

*Direzione Acquisti, Logistica e Contratti
Area Patrimonio
(Delega Commissario Emer.Ambientale n.109 del 13-10-2010)*

AQP (Acquedotto Pugliese)

USCITA - 08/04/2011 - 0042666



Spett.le
PAGLIARA GIUSEPPE

VIA FORLI N. 9 SCALA B
20821 MEDA (MI)

Oggetto: Collettore di San Michele Sal., località Marine di Carovigno e Imp. Sollev. Dell'imp. Consortile di Carovigno – SECONDO STRALCIO FUNZIONALE – COLLETTORE DI San Michele – NOTIFICA INDENNITA' PROVVISORIA d'esproprio ed OCCUPAZIONE ANTICIPATA - agro di SAN VITO dei NORMANNI.

Si rende noto che con Decreto n. **0042546** emesso dal Dirigente Ufficio Espropri dell'A.Q.P. in data **08.04.2011**, che si allega in copia, è stata disposta l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, tra i quali sono compresi quelli di proprietà della S.V. riportati in Catasto: agro di San Vito - Foglio n. **26** – particella n. **458**

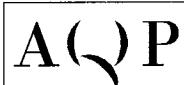
Per l'esecuzione delle operazioni di rilevamento dell'area oggetto di occupazione, si comunica che i tecnici incaricati – Aniello Massari e Rocco Suma - si recheranno nei suddetti immobili il giorno **11 Maggio 2011** alle ore **12,00**, al fine di redigere il verbale di immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza degli immobili medesimi.

La S.V. è invitata a presenziare alle operazioni in argomento e a sottoscrivere il suddetto verbale; si fa presente che qualora intendesse farsi rappresentare da altra persona, questa dovrà essere munita di regolare mandato.

Si avverte che in mancanza della S.V. o del mandatario, le predette operazioni saranno ugualmente eseguite con l'assistenza di due testimoni, a termine di legge.

Si avverte inoltre che, giusta art. 22/bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 comma 1., la S.V. potrà presentare osservazioni scritte e depositare documenti nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, qualora non condivida l'indennità offerta in via provvisoria, riportata in allegato al Decreto di occupazione.

Dott. MARIANO Gaetano – DIRAC-PESAC – POT SAN MICHELE II Stralcio – Occupazione - Vito Cascini



Acquedotto Pugliese S.p.A.
Sede legale: Via Cognetti, 36 - 70121 - Bari - Telefono +39.080.5723111 - www.aqp.it
Cap. Soc.: € 41.385.573,60 i.v. Registro delle Imprese di Bari
C.F. e P. IVA: 00347000721, REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092



SINCERT

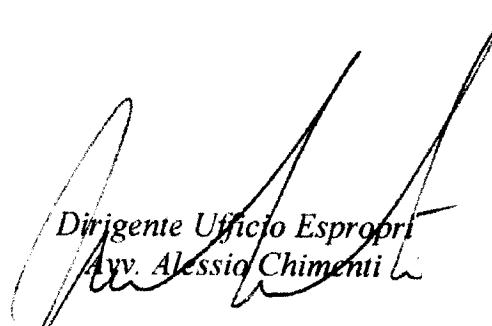
Si da avviso infine che:

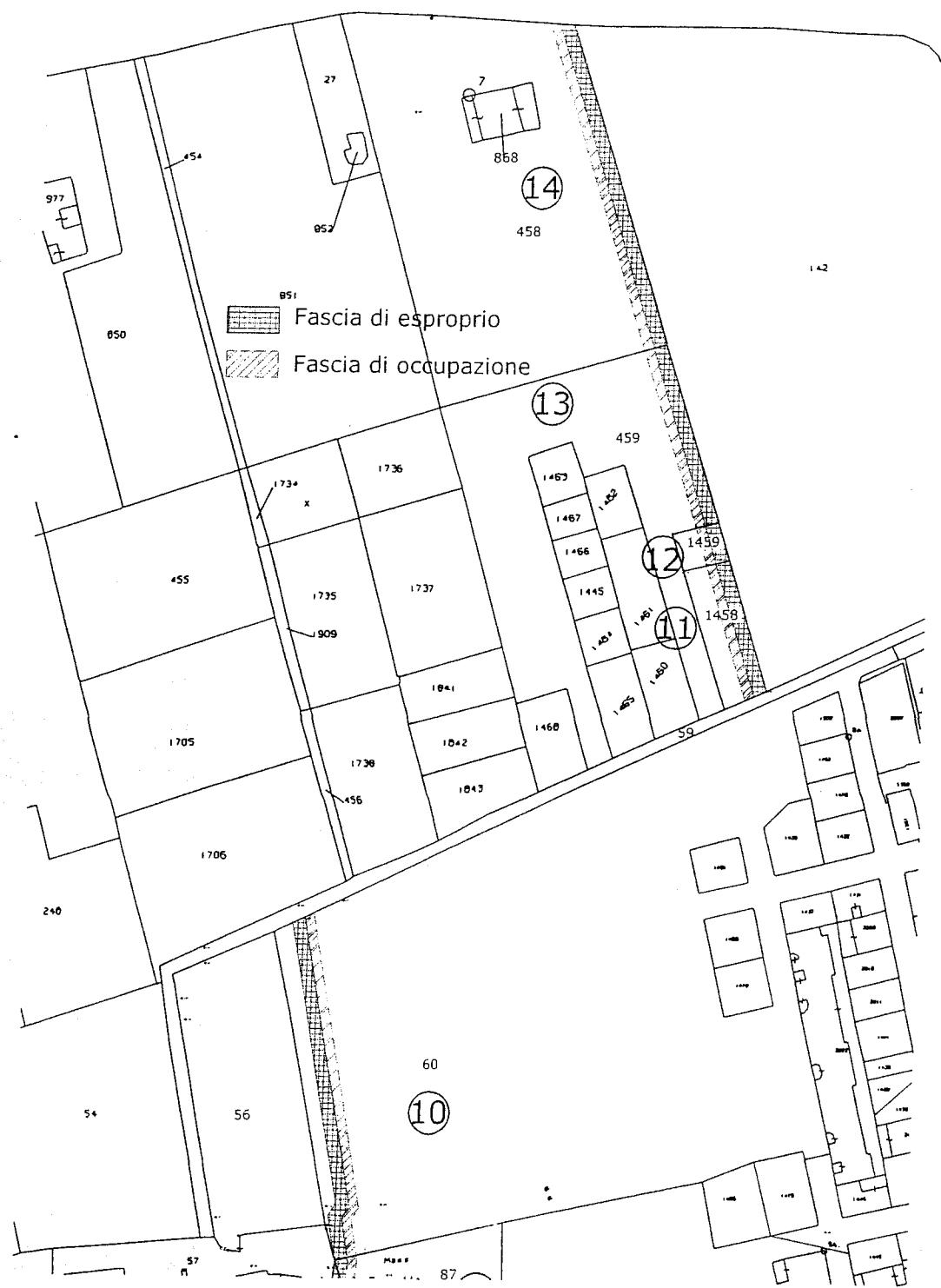
- Ogni comunicazione o trasmissione di documenti dovrà essere indirizzata a: "Acquedotto Pugliese S.p.A. – Ufficio Espropriazioni – RdPE geom. Vito Cascini – via Cognetti n. 36 70121 Bari (tel. 080/5723152 – fax 080/5723072).
- Nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile di cui sopra, deve comunicare allo stesso indirizzo i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art. 3 co. 3 del suddetto D.P.R. n. 327/01.
- Le aree dovranno essere rese libere da persone o cose e che, comunque, il proprietario potrà asportare a sue spese i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza arrecare pregiudizio all'opera da realizzare (art. 32 co. 3 del citato D.P.R. n. 327/01).
- Il progetto è visionabile presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A. – Direzione Operativa – Viale Leonardo Da Vinci 21bis - Brindisi e che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gaetano Barbone (tel. 0831-520431).
- La S.V. potrà fornire all'indirizzo sopra evidenziato, entro trenta giorni dal ricevimento della presente, ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area oggetto di espropriaione, ai fini della stima dell'indennità di esproprio (art. 17 co. 2 del D.P.R. n. 327/01).

Responsabile Procedimento Espropriativo
Geom. *Vito Cascini*



Dirigente Ufficio Espropri
Avv. *Alessio Chimenti*







UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI
(Delega Min. Infrastrutture n.6116 del 27-5-2009)

Oggetto: *Collettore di San Michele Sal., località Marine di Carovigno e Imp. Sollev. Dell'imp. Consortile di Carovigno – SECONDO STRALCIO FUNZIONALE – COLLETTORE DI San Michele - Determinazione INDENNITÀ PROVVISORIA d'esproprio ed OCCUPAZIONE ANTICIPATA preordinata all'espropriaione - agro di SAN VITO dei NORMANNI.*

IL DIRIGENTE dell'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera n.66/CD/A dell'8 luglio 2010 il Commissario per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto a margine, dichiarando l'opera di Pubblica Utilità e, ove occorra, dichiarando variato lo strumento urbanistico comunale ovvero apposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- la fase partecipativa ai due predetti procedimenti, anche se eseguita con avvisi diretti ove possibile, non era indispensabile ai sensi dell'OPCM 30 aprile 1997 n.2557 art.4 comma 4 nonché della Direttiva del Commissario Delegato n.2379/CD/A del 20/06/2006.
- Lo stesso Commissario per l'Emergenza Ambientale in Puglia, con decreto n.109/CD/A del 13/10/2010, ha conferito delega delle potestà espropriative all'Acquedotto Pugliese Spa, in conseguenza di cui è stata disposta l'accettazione in data 9-11-2010 al n.138824 ed è stato costituito l'ufficio espropri e nominto *responsabile del procedimento espropriativo* il geom. Vito Cascini;

Considerato:

- che l'avvio dei lavori riveste carattere d'urgenza tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche;
- che, ricorrendosi nelle condizioni previste dalla lettera c) del comma 2 dell'art. 15 della Legge Regionale n. 3 del 22.2.2005, è possibile emanare - senza particolari indagini e formalità – decreto che determini in via provvisoria l'indennità di espropriazione, nonché disponga l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dei lavori in premessa citati.

Visti

- il piano particolare d'esproprio grafico ed analitico allegato al progetto approvato e l'aggiornamento eseguito in base alle verifiche catastali e ai rilievi consequenziali;
- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e successive modifiche ed integrazioni, con particolare riferimento all'art. 22/bis;
- la lettera c) del comma 2 dell'art. 15 della L.R. 22 febbraio 2005 n. 3;
- i commi 1 e 3 dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005;

DECRETA

- 1) E' disposta in favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.A., delegato del Commissario per l'Emergenza Ambientale in Puglia, l'occupazione anticipata degli immobili siti in agro di SAN VITO dei NORMANNI (foglio di mappa catastale n.26), interessati per l'esecuzione dei lavori in oggetto, così come individuati negli elaborati grafico ed analitico, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) E' determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, nella misura indicata nel suddetto elaborato analitico per ciascuna particella catastale interessata all'esproprio.
- 3) Il presente decreto verrà eseguito entro il termine di tre mesi dalla data della sua emanazione, mediante l'immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.
- 4) Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la corresponsione dell'indennità di espropriazione è dovuta l'indennità di occupazione temporanea, da calcolare ai sensi dell'art. 50 comma 1 del citato D.P.R. 327/01.
- 5) Il presente decreto perde efficacia qualora non venga eseguito nei termini previsti dal precedente punto 3) ovvero, nel caso di intervenuta esecuzione, qualora non venga emesso il decreto di espropriazione entro il 08/07/2015, ai sensi dell'art. 13 comma 4 e art. 22/bis comma 6 del D.P.R. n. 327/2001.
- 6) La redazione dei verbali d'immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza dei beni immobili verrà eseguita dai tecnici incaricati da Aqp S.p.A: Aniello Massari (nato a Manduria il 9-11-57) Rocco Suma (nato a Manduria il 11-6-76). Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro o il compartecipante.
- 7) In caso di eventuale resistenza alle operazioni disposte col presente provvedimento, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica.

Responsabile Procedimento Espropriativo
Geom. F. Cuscini



Dirigente Ufficio Espropri
Avv. Alessio Chimenti

